

Anexa 4

(Anexa nr.1 D la normele metodologice)

Model

Formular

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul	Registrul de evidenta Nr. 379. din
Unitatea administrativ- Teritoriala NOVAZI	28.11.2023.

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privataa statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului cu modificarile si completarile ulterioare prin prezenta se aduce la cunostiinta TUTU ROR PREEMPTORI (*) nr, de inregistrare (**) in calitate de avind domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in localitatea str. nr bl. sc et, ap judetul /sectorul cod postal, e-mail, tel.

nr. 276 din data de 28.11.2023 depusa de COREANU ELENA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,2130 (ha) reprezentind cota parte nr.cadastral 42791 nr.carte 8048 funciara 42791 tarla 20 nr.parcela 8048 categoria de folosinta 2 la pretul de 26.000 (lei)afisata la sediul Primariei NOVAZI judetul GORJ.

Primar,
(numele si prenumele semnatura)
L.S



Secretar primarie, Stansel
(numele si prenumele)

Data 28.11.2023

Note:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Campurile notate (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1

(Anexa nr. 1A la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul Gorj	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>376</i> . din <i>28.11.2023</i>
Orasul Novaci	
Primăria orasului Novaci	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(* Subsemnatul/Subsemnata, *ROXANA ELENA* CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
ci..... seria *67* nr. *297882*, eliberat(ă) de *POL HOUDA*, data și locul
nașterii *17.08.1945*, localitatea *HOUDA*, județul/țara
copy....., cetățenia *ROMANA*, naționalitatea *ROMANA*,
(**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, țara, telefon
....., fax, e-mail,
(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax
....., e-mail,
(***) prin (numele și prenumele), CNP....., în
calitate de, conform, localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, telefon, fax,
e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru

exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha, reprezentând cota-parte....., situat în extravilanul localității Hovac....., identificat cu număr cadastral 42791....., înscris în cartea funciară nr. 42791..... a unității administrativ-teritoriale Hovac....., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar **că:**

- **terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită:** Da Nu

- **terenul este grevat de sarcini:** Da Nu

- **am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.**

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. *certificat fiscal, extras CE, copie CI*

2. *sentință civi127 nr. 834/25.05.2009.*

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

COAZEA IRY ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

27.11.2023

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.