

Anexa 4

(Anexa nr.1 D la normele metodologice)

Model

Formular

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <u>GORJ</u>	Registrul de evidenta Nr. <u>373</u> din
Unitatea administrativ- Teritoriala <u>NOVAU</u>	<u>28.11.2023</u>

In temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privataa statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului cu modificarile si completarile ulterioare prin prezenta se aduce la cunostiinta TUTOROR PREEMPTOR (\*) nr, de

inregistrare \_\_\_\_\_ (\*\*) in calitate de \_\_\_\_\_ avind domiciliul /resedinta /sediul social/secundar in

localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_,sc \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,et \_\_\_\_\_ ,ap \_\_\_\_\_ judetul \_\_\_\_\_ /sectorul \_\_\_\_\_

cod postal \_\_\_\_\_ ,e-mail \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ .Oferta de vanzare

nr. 370 din data de 28.11.2023 depusa de

BOCII NICOLAE privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de

0,616 (ha) reprezentind cota parte

nr.cadastral 42784 nr.carte 60,61 categoria de

funciara 42784 tarla 7 nr.parcela \_\_\_\_\_ folosinta F+P1a pretul de 18.000 (lei)afisata la sediul

Primariei NOVAU judetul GORJ

Primar,  
(numele si prenumele semnatura)  
L.S

Secretar primarie,  
(numele si prenumele)

Data \_\_\_\_\_

Note: \_\_\_\_\_

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Campurile notate (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

-Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



**ANEXA 1**

**(Anexa nr. 1A la normele metodologice)**

**(1) - Model -**

**- Formular pentru persoane fizice -**

**CERERE**

**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Judetul Gorj	Nr. unic de inregistrare al ofertei de
Orasul Novaci	vanzare din Registrul de evidenta
Primăria orasului Novaci	Nr. <i>370</i> , din <i>28.11.2023</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
(\* ) Subsemnatul/Subsemnata, *Bocdi Nicolae*, CNP  
*1850829034965* în calitate de proprietar, identificat/identificată cu  
*C.I.* seria *GZ* nr. *740623*, eliberat(ă) de *Pal. Novaci*, data și locul  
nașterii *Novaci 29.08.1955*, localitatea *Novaci*, județul/țara  
....., cetățenia ....., naționalitatea.....,  
(\*\* ) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr.  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., țara ....., telefon  
....., fax ....., e-mail .....,  
(\*\* ) reședința în România (dacă este cazul): localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax  
....., e-mail .....,  
(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în  
calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax .....,  
e-mail .....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru

exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha, reprezentând cota-parte....., situat în extravilanul localității Hovac....., identificat cu număr cadastral 42785....., înscris în cartea funciară nr. 42785..... a unității administrativ-teritoriale Hovac....., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ..... că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie CI, A1, A2, certificat motorist, extras CF, Plan angajament.
2. certificat încred.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Bocoi Nicolae

(numele și prenumele în clar)

Semnătura AB

Data 28.XI.2023

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.