

HOTARARE

**privind insusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a unui imobil
apartinand domeniului public al orasului Novaci**

Consiliul Local al orasului Novaci, judetul Gorj,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Expunerea de motive;
- Prevederile art. 7 alin. 2, art. 879 si art. 880 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 20, art. 21 lit.c) din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- Art. 3 alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 10, art 21 alin. 1, art. 36 alin. 1, alin. 2, lit c) si art. 119 si art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in registrul de carte funciara;
- HCL nr. 9/21.01.2019;
- Declaratie notariala autentificata sub nr.81/22.01.2019 ;
- Declaratie notariala autentificata sub nr.82/22.01.2019 ;
- Documentatia tehnica privind dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 37318, situat in orasul Novaci, Aleea Morii, nr.7, judetul Gorj, inregistrata la OCPI Gorj – Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu sub nr. 3823/23.01.2019.

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate denumita „Plan de amplasare si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (dezmembrare)” executata de S.C. TOPOFAN SRL- inginer Ion V. Fantana, vizata de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu, conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. (1) Se aproba dezmembrarea imobilului – teren, situat in orasul Novaci, str. Aleea Morii, nr.7, judetul Gorj proprietate publica a orasului Novaci, cu numar cadastral 37318, in scris in Cartea Funciara nr. 37318- UATO Novaci, in doua loturi, dupa cum urmeaza:

a) Lotul nr. 1: imobil cu numar cadastral 38619, avand suprafata masurata de 1700 mp, avand categoria de folosinta curti constructii, pe care este amplasata C1-238 mp- constructie anexa, proprietate publica a orasului Novaci.

b) Lotul nr. 2: imobil cu numar cadastral 38620, avand suprafata masurata de 10154 mp, avand categoria de folosinta curti constructii, pe care sunt amplasate C1 -5 mp- constructie anexa si C2 -8024 mp- constructie anexa, proprietate publica a orasului Novaci.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevazute la alin. 1 sunt cele prevazute in anexele la prezenta hotarare.

Art.3. Se mandateaza Primarul orasului Novaci sa semneze actul autentic de dezmembrare.

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Primarul si secretarul orasului Novaci.

Art.5. Prezenta hotarare se va aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul Primariei Novaci www.primarianovaci.ro si se va transmite catre:

- Primarul UATO Novaci;
- Oficiul de cadastru si Publicitate Imobiliara Tg-Jiu;
- Institutia Prefectului judetului Gorj

Consiliul Local al orasului Novaci este format din 15 membri. Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 25.12.2018, cu un numar de 12 voturi „pentru” si 0 voturi „impotriva” din totalul de 12 consilieri prezenti la sedinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Paraschivescu Nicolae Cristian



CONTRASEMNEAZA

Secretar,

Jr. Stanisel Simona

NR. 14

Data azi, 25.01.2019